

7.4 La commune de Chaïba

7.4.1 Cadre général

Le relief de la commune de Chaïba est limité au Nord par un relief montagneux faisant limite avec la wilaya de M'Sila. Le Sud-Ouest de son territoire est un plateau steppique.

La population est estimée à 18 220.

Sa superficie est de 1 696 Km².

Infrastructures techniques :

- Taux de raccordement à l'électricité 69%.
- Taux de raccordement au gaz 92%.
- Taux de raccordement au réseau d'AEP 91%.
- Taux de raccordement au réseau d'assainissement 92%.

7.4.2 Déterminants du développement économique local

Le territoire communal est éligible au régime d'incitation des zones auxquelles l'Etat accorde un intérêt particulier, nommé « régime des zones » ;

La commune fait partie de la liste de localités relevant des zones auxquelles l'Etat accorde un intérêt particulier en matière d'investissement.

7.4.3 Dynamique de l'investissement

Bilan global

Dispositif	Nombre de dossiers déposés	Nombre de dossiers retenus	Nombre de dossiers financés
CNAC	235	101	74
ANADE	291	59	59
ANGEM	530	421	434

Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activités

Dispositif	Agriculture,		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		BTPH	
	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
CNAC	23	0	4	0	12	0	1	0	21	0	0	0
ANADE	38	1	1	0	4	0	0	0	16	0	0	0
ANGEM	61	1	69	0	108	0	119	1	9	0	65	0

Emploi (Situation à fin 2022)

Population active de base (hab.)	9 378
Population occupée (hab.)	8 518
Population au chômage (hab.)	860
Taux de chômage	9,2
Taux d'occupation	90,8

7.4.4 Potentiel commercial

Commerçants inscrits (actifs) au registre du commerce

Commune	Personnes physiques	Personnes morales	Total	Part en % dans la wilaya
Chaïba	286	15	301	5

Source : DPSB 2021

7.4.5 Potentiel industriel

Activités industrielles de la commune de Chaïba

Activités	Nombre
Industrie agro-alimentaire	02
Industrie du cuir et du textile	00
Matériaux de construction	00
Imprimerie et bois	00
Chimie et plastique	00
Transport et communication	02
Hôtellerie et restauration	00
Construction et travaux publics	10
Autres activités	79
Total	93

La commune de Chaïba dispose d'une ZAC de 100 000 m² au niveau de la localité de Bir Naam. Sur les 37 lots créés, 30 lots ont été attribués sur une superficie de 58 295 m². 18 projets sont en cours de réalisation.

7.4.6 Potentiel touristique & artisanal

- Sites historiques : Ruines romaines dans la vallée d'El-Sadouri.
- Sites naturels : Oasis de Oued El-Sadouri, Foum El-Kharza et El-chaouech

Artisans inscrits et coopératives de la commune de Chaïba

Artisan	Coopérative	Entreprise	Total
95	0	0	95

7.4.7 Potentiel agricole

La commune de Chaïba dispose d'une Superficie Agricole Totale de 122 308 ha, dont 9 746 ha de Superficie Agricole Utile.

La sole irriguée est de 806 Ha.

Les terres de pacages & parcours sont de 111 967 Ha.

La superficie classée terre du domaine forestier est de 0 Ha.

Total SAU	dont irrigué	Autres terres agricoles	Pacages et parcours	SAT	Forêts	Alfa	Terres non affectées à l'agriculture	Superficie communale
9 746	806	595	111 967	122 308	0	0	46 342	168 650

Productions végétales : Principales productions (qx)

Céréales		Maraichage plein champ		Maraichage protégé		Palmiers		Dont Deglat Nour	
Sup	Produc	Sup	Produc	Supe	Produc	Nbre	Produc	Nbre	Prodc
155	4 225	60	7 940	52	43 700	24 258	22 698	20 644	19 615

Effectifs animaux de la commune de Chaïba

En Nbre de têtes				
Ovin	Bovin	Caprin	Camelin	Equin
165 785	108	36 457	347	

Niveau Production animale

- La production de litre de lait par an de la commune est 5 526 566 litres.
- Au niveau de la commune, il est produit 36 Qx de viande rouge.

7.4.8 Formation de la ressource humaine

Il n'existe aucun centre de formation professionnelle au niveau de cette commune

7.4.9 Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique local

Si une grande partie de son territoire est steppique. La commune de Chaïba dispose d'une localité à savoir Bir Naam qui peut focaliser des investissements de par sa position géographique ; à savoir au carrefour des wilayas de l'Est et de Biskra avec la zone pétrolière du sud du pays mais également un point de passage entre les régions de l'Est du pays et le Sud-Ouest du pays (Djelfa – Laghouat – Ghardaïa et l'extrême sud Est)

7.4.9.1 Industrie

Le foncier industriel ne constitue pas une contrainte au niveau de la commune. L'absence d'un tissu industriel et de petites et moyennes entreprises, constituent une opportunité pour tous investisseurs désirant se projeter et se positionner dans la région.

Les créneaux qui paraissent intéressants sont :

- Développement des matériaux de construction.
- Fabrication d'articles d'emballage de conditionnement et de manutention en matière plastique.
- Fabrication d'outillages métalliques.
- Fabrication d'éléments de gros œuvres (isolation, menuiserie, cloisons).
- Fabrication de revêtements des murs et planchers.
- Fabrication de produits d'entretiens ménager y compris les produits de blanchissement, les cires et encaustiques, les cirages et les désinfectants.
- Développement des industries du froid : Entrepôts frigorifiques, installation de congélation, surgélation.
- La création d'une zone d'activité est fondamentale pour offrir aux investisseurs un foncier industriel nécessaire à toute activité économique.

7.4.9.2 Energie renouvelable

- Création de projets de production d'électricité solaire en installant des panneaux solaires photovoltaïques sur des toits, des terrains ou en développant des centrales solaires.
- Fabrication et vente de panneaux solaires
- Création d'entreprises spécialisées dans l'installation et la maintenance de systèmes

7.4.9.3 Prestations de services agricoles

- **Irrigation et systèmes d'irrigation** : L'investissement dans des systèmes d'irrigation modernes et efficaces, tels que l'irrigation par centres pivots, les asperseurs et le goutte-à-goutte, peut aider les agriculteurs à optimiser l'utilisation de l'eau et à accroître les rendements. La mise en place de projets d'irrigation à grande échelle peut également être une opportunité d'investissement intéressante.
- **Services de gestion de cultures** : Les agriculteurs peuvent avoir besoin d'aide pour gérer leurs cultures, y compris la planification, la gestion des ravageurs et des maladies, la gestion des récoltes, etc. Investir dans des services de gestion de cultures peut offrir des opportunités de partenariat avec les agriculteurs et les aider à obtenir de meilleurs résultats.
- **Services de stockage et de conditionnement** : L'investissement dans des installations de stockage et de conditionnement des produits agricoles peut être rentable. Les agriculteurs ont besoin de lieux de stockage appropriés pour conserver leurs récoltes et d'installations de conditionnement pour préparer leurs produits pour le marché.

7.4.9.4 Valorisation des produits et sous-produits agricoles

- Transformation des céréales (moulins et aliments pour animaux)

- Conditionnement des dattes,
- Conditionnement et stockage sous froid des fruits et légumes.
- Développement de conserverie et semi – conserverie (fruits et légumes).
- Traitement et transformation de laines.
- Développement de laiteries.
- Transformation et conditionnement du lait.

7.4.9.5 Tourisme

- Infrastructures hôtelières.
- Restaurants.
- Centres de loisirs urbains
- Parc de sports en milieu urbain (football en salle, squash, salle de musculation, terrains de basket...).

7.4.9.6 Environnement et économie circulaire

La gestion des déchets est un enjeu majeur pour la préservation de l'environnement. Ainsi, la localité de Bir Naam offre des opportunités d'investissement dans différents créneaux liés au recyclage des déchets, notamment :

- Le recyclage des déchets agricoles peut se faire par la transformation en compost, en biocarburant ou encore en matière première pour l'industrie.
- Le recyclage des déchets plastiques : les déchets plastiques sont un véritable fléau pour l'environnement. Leur recyclage peut se faire par la collecte et le tri pour leur valorisation en granulés, en fibres textiles, en mobilier urbain ou en matériaux de construction.
- Réalisation de déchetteries, tri et récupération de déchets, au niveau de la localité de Bir Naam.
- Récupération et transformation des restes alimentaires (pains, fruits et légumes.) pour la production d'aliments d'élevage et de composte.
- Nettoyage, entretien et désinfection des locaux de santé, industriel et habitat
- Récupération et recyclage d'équipements de batteries et d'accumulateurs.
- Valorisation de tous types de pneumatique hors usages par le déchetage et le broyage
- Récupération et valorisation du verre.
- Récupération et valorisation des matières métalliques recyclables.
- Récupération de matières plastiques et caoutchoucs recyclables pour la production de matière première plastique.
- Fabrication d'agrégats à base de recyclage des déchets de démolition et de construction.
- Récupération et recyclage des déchets de papiers pour la fabrication de pâtes de papier recyclé.

7.4.9.7 Prestations de services

- Réalisation d'un grand relais autoroutier pour le transport de marchandises qui transitent par Bir Naam ;
- Réalisation d'un grand relais pour les voyageurs, offrant les commodités de faire une halte et se reposer.