

7.3. La commune de Doucen

7.3.1 Cadre général

La commune de Doucen fait partie du Zab El Gherbi.

La population est estimée à 36 353.

Sa superficie est de 651 Km².

Infrastructures techniques :

- Taux de raccordement à l'électricité 90%.
- Taux de raccordement au gaz 80%.
- Taux de raccordement au réseau d'AEP 95%.
- Taux de raccordement au réseau d'assainissement 91%.

7.3.2 Déterminants du développement économique local

Le territoire communal est éligible au régime d'incitation des zones auxquelles l'Etat accorde un intérêt particulier, nommé « régime des zones » ;

La commune fait partie de la liste de localités relevant des zones auxquelles l'Etat accorde un intérêt particulier en matière d'investissement.

7.3.3 Dynamique de l'investissement

Bilan global

Dispositif	Nombre de dossiers déposés	Nombre de dossiers retenus	Nombre de dossiers financés
CNAC	360	179	122
ANADE	1124	449	449
ANGEM	221	167	172

Entreprises entrées en exploitation par Secteur d'activités

Dispositif	Agriculture,		Industrie		Commerce Services		Tourisme-Artisanat		Transport		BTPH	
	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022	total	dont 2022
CNAC	90	0	0	0	4	0	0	1	7	0	0	0
ANADE	423	0	5	1	4	0	2	0	7	0	0	0
ANGEM	274	1	313	2	489	6	559	6	8	0	293	5

Emploi (Situation à fin 2022)

Population active de base (hab.)	17 792
Population occupée (hab.)	16 637
Population au chômage (hab.)	1 555
Taux de chômage	6,5
Taux d'occupation	93,5

7.3.4 Potentiel commercial

Commerçants inscrits (actifs) au registre du commerce

Commune	Personnes physiques	Personnes morales	Total	Part en % dans la wilaya
Doucen	729	30	759	13

Source : DPSB 2021

7.3.5 Potentiel industriel

Activités industrielles de la commune de Doucen

Activités	Nombre
Industrie agro-alimentaire	03
Industrie du cuir et du textile	02
Matériaux de construction	00
Imprimerie et bois	01
Chimie et plastique	00
Transport et communication	01
Hôtellerie et restauration	00
Construction et travaux publics	38
Autres activités	38
Total	83

La commune de Doucen ne dispose pas d'une ZAC.

7.3.6 Potentiel touristique & artisanal

- Site religieux : l'ancienne mosquée au centre de la ville,
- Sites historiques : la Toure romaine de Sataha et tombeaux funéraires.
- Sites naturels : Zone de Tameda, zone de Draa Balamraoui, zone de Rahayat.

Artisans inscrits et coopératives de la commune de Doucen

Artisan	Coopérative	Entreprise	Total
173	0	0	173

7.3.7 Potentiel agricole

La commune de Doucen dispose d'une Superficie Agricole Totale de 46 339 ha, dont 25 050 ha de Superficie Agricole Utile.

La sole irriguée est de 7 518 Ha.

Les terres de pacages & parcours sont de 21 089 Ha.

La superficie classée terre du domaine forestier est de 0 Ha.

Productions végétales : Principales productions (qx)

Céréales		Maraichage plein champ		Maraichage protégé		Palmiers		Dont Deglat Nour	
Sup	Produc	Sup	Produc	Sup	Produc	Nbre	Produc	Nbre	Prodc
1970	56 075	558	71 480	495	446 800	217 306	197 803	178 455	184 605

Effectifs animaux de la commune de Doucen

En Nbre de têtes

Ovin	Bovin	Caprin	Camelin	Equin
73 910	690	4 245	500	0

Niveau Production animale

La production de litre de lait par an de la commune est 3 351 265 litres.

Au niveau de la commune, il est produit 45 Qx de viande rouge.

7.3.8 Formation de la ressource humaine

La commune compte un CFPA ; d'une capacité de 400 places avec 37 spécialités proposées.

7.3.9 Quelques opportunités offertes à la promotion de l'investissement économique local

La proximité géographique de la commune de Doucen avec son chef-lieu de wilaya, l'importance son activité agricole (production de dattes et maraichage font que les opportunités d'investissements sont identiques aux deux communes d'Ouled Djellal et Sidi Khaled.

7.3.9.1 Industrie

Le foncier industriel ne constitue pas une contrainte au niveau de la commune. L'absence d'un tissu industriel et de petites et moyennes entreprises, constituent une opportunité pour tous investisseurs désirant se projeter et se positionner dans la région.

Les créneaux qui paraissent intéressants sont :

- Développement des matériaux de construction.
- Fabrication d'articles d'emballage de conditionnement et de manutention en matière plastique.
- Fabrication d'outillages métalliques.
- Fabrication d'éléments de gros œuvres (isolation, menuiserie, cloisons).
- Fabrication de revêtements des murs et planchers.
- Fabrication de produits d'entretiens ménager y compris les produits de blanchissement, les cires et encaustiques, les cirages et les désinfectants.
- Développement des industries du froid : Entrepôts frigorifiques, installation de congélation, surgélation.
- La création d'une zone d'activité est fondamentale pour offrir aux investisseurs un foncier industriel nécessaire à toute activité économique.

7.3.9.2 Energie renouvelable

- Création de projets de production d'électricité solaire en installant des panneaux solaires photovoltaïques sur des toits, des terrains ou en développant des centrales solaires.
- Fabrication et vente de panneaux solaires
- Création d'entreprises spécialisées dans l'installation et la maintenance de systèmes

7.3.9.3 Prestations de services agricoles

- **Irrigation et systèmes d'irrigation** : L'investissement dans des systèmes d'irrigation modernes et efficaces, tels que l'irrigation par centres pivots, les asperseurs et le goutte-à-goutte, peut aider les agriculteurs à optimiser l'utilisation de l'eau et à accroître les rendements. La mise en place de projets d'irrigation à grande échelle peut également être une opportunité d'investissement intéressante.
- **Services de gestion de cultures** : Les agriculteurs peuvent avoir besoin d'aide pour gérer leurs cultures, y compris la planification, la gestion des ravageurs et des maladies, la gestion des récoltes, etc. Investir dans des services de gestion de cultures peut offrir des opportunités de partenariat avec les agriculteurs et les aider à obtenir de meilleurs résultats.
- **Services de stockage et de conditionnement** : L'investissement dans des installations de stockage et de conditionnement des produits agricoles peut être rentable. Les agriculteurs ont besoin de lieux de stockage appropriés pour conserver leurs récoltes et d'installations de conditionnement pour préparer leurs produits pour le marché.

7.3.9.4 Valorisation des produits et sous -produits agricoles

- Transformation des céréales (moulins et aliments pour animaux)
- Conditionnement des dattes,
- Conditionnement et stockage sous froid des fruits et légumes.
- Développement de conserverie et semi – conserverie (fruits et légumes).
- Traitement et transformation de laines.
- Développement de laiteries.
- Transformation et conditionnement du lait.

7.3.9.5 Tourisme

- Infrastructures hôtelières.
- Restaurants.
- Centres de loisirs urbains
- Parc de sports en milieu urbain (football en salle, squash, salle de musculation, terrains de basket...).

7.3.9.6 Artisanat

L'artisanat traditionnel offre de nombreuses opportunités d'investissement, en particulier dans des domaines tels que le tissage, la vannerie, l'habillement traditionnel, le stuc et la poterie.

Voici quelques opportunités spécifiques dans ces domaines :

- Tissage : Investir dans des ateliers de tissage traditionnel peut permettre de développer la production de textiles artisanaux tels que les tapis, les tissus et les articles de décoration.

Il est important de travailler en étroite collaboration avec les artisans locaux, les associations professionnelles et les institutions gouvernementales pour garantir le respect des techniques traditionnelles, la préservation de l'authenticité culturelle et la promotion de ces métiers auprès des consommateurs. De plus, l'investissement dans la formation des artisans, la promotion de la durabilité environnementale et la mise en place de canaux de commercialisation efficaces sont des aspects clés pour assurer le succès de l'investissement dans l'artisanat traditionnel.

7.3.9.7 Environnement et économie circulaire

La gestion des déchets est un enjeu majeur pour la préservation de l'environnement. Ainsi, la commune de Doucen offre des opportunités d'investissement dans différents créneaux liés au recyclage des déchets, notamment :

- Le recyclage des déchets agricoles peut se faire par la transformation en compost, en biocarburant ou encore en matière première pour l'industrie.
- Le recyclage des déchets plastiques : les déchets plastiques sont un véritable fléau pour l'environnement. Leur recyclage peut se faire par la collecte et le tri pour leur valorisation en granulés, en fibres textiles, en mobilier urbain ou en matériaux de construction.
- Réalisation de déchetteries, tri et récupération de déchets.
- Récupération et transformation des restes alimentaires (pains, fruits et légumes.) pour la production d'aliments d'élevage et de composte.
- Nettoyage, entretien et désinfection des locaux de santé, industriel et habitat
- Récupération et recyclage d'équipements de batteries et d'accumulateurs.
- Valorisation de tous types de pneumatique hors usages par le déchiquetage et le broyage
- Récupération et valorisation du verre.
- Récupération et valorisation des matières métalliques recyclables.

- Récupération de matières plastiques et caoutchoucs recyclables pour la production de matière première plastique.
- Fabrication d'agrégats à base de recyclage des déchets de démolition et de construction.
- Récupération et recyclage des déchets de papiers pour la fabrication de pâtes de papier recyclé.

7.3.9.8 Prestations de services

- Réalisation d'un grand espace commerciale.
- Etablissements de santé spécialisés (cliniques).
- Cabinets para médicaux.
- Laboratoires médicaux.
- Laboratoires d'analyses médicales spécialisés.
- Etablissements privés d'enseignement.